

**WYKOŃCZENIE****Tynki:**

- 👁️ odchylenia, zawilgocenia, pęknięcia
- w salonie ściana naprzeciwko okna jest odchylona od pionu o 7mm
- ubytki tynku w sypialni w okolicach mocowań grzejników

**Podłogi:**

- 👁️ odchylenia, dylatacje
- pęknięcia w okolicach dylatacji pomiędzy pokojami a korytarzem

**Drzwi:**

- 👁️ regulacja, zarysowania
- nie znaleziono usterek

**Parapety:**

- 👁️ osadzenie, zarysowania (szczególnie zewnętrzne parapety)
- parapet wewnętrzny w sypialni jest pobrudzony źle położonym tynkiem

**INSTALACJE****Elektryczna:**

- 👁️ rozmieszczenie
- w salonie brakuje dwóch gniazdek pod oknem

**Ogrzewanie:**

- 👁️ rozmieszczenie, głowice
- grzejnik w salonie się chwieje - źle zamocowane kotwy

**Pozostałe<sup>1</sup>:**

- 👁️ montaż i rozmieszczenie (zgodność z umową)
- nie da się otworzyć nawiewników okiennych

**INNE****Balkony:**

- 👁️ stan posadzek, balustrad i obróbek blacharskich
- obróbka blacharska balkonu z licznymi rysami

**Przynależności<sup>2</sup>:**

- 👁️ zgodność z umową, uszkodzenia mechaniczne
- w komórce lokatorskiej drzwi są źle zamontowane - opadają i trą o podłogę

**Dodatkowe uwagi:**

wszystkie powyższe usterki zostały zanotowane w protokole technicznym

<sup>1</sup> wentylacja, wodnokanalizacyjna, gazowa, telewizyjna, teleinformatyczna, domofon

<sup>2</sup> np. komórka lokatorska, miejsce postojowe